

ABSTRAKSI

Perkembangan populasi manusia yang semakin lama semakin meningkat membuat luas kavling yang diperuntukkan bagi rumah tinggal semakin lama semakin sempit. Desain rumah tinggal dengan lahan yang luas secara berangsur-angsur mulai ditinggalkan. Manusia mulai berpikir untuk mengubah konsep dari rumah tinggal mereka. Mereka perlu memaksimalkan lahan yang sempit tersebut, dari sanalah tercipta ide rumah bertingkat. Begitu juga dengan desain *furniture*, berbagai *ornament* dalam desain *furniture* mulai ditinggalkan karena dianggap memakan terlalu banyak ruang. Kemudian, era desain *minimalist* pun bermula. Kombinasi dari *furniture minimalist* dan multifungsi menjadi sangat populer diseluruh dunia. Desain multifungsi menjadi solusi terhadap permasalahan ruang yang sempit pada rumah. Studi tentang *furniture* multifungsi ini diterapkan pada tugas akhir ini. Perancangan rumah tinggal dengan konsep *furniture* multifungsi ini menggunakan metode pengumpulan data berupa observasi, wawancara, dan dokumentasi, hal ini dilakukan agar desain sesuai dengan kebutuhan pemilik rumah. Kemudian, Data yang telah terkumpul dianalisa untuk menentukan kebutuhan ruang, *zoning grouping*, dan *material* yang akan digunakan. Tujuan perancangan ini membuat sejumlah desain *furniture* yang dapat memenuhi kebutuhan pemilik rumah dengan luas lahan yang sempit. Hasil dari karya perancangan berupa gambar kerja, laporan, dan sebuah maket dengan skala 1:20. Dengan adanya perancangan ini diharapkan dapat menjadi solusi untuk permasalahan luas lahan pada hunian.

Kata kunci: Desain *furniture*, Multifungsi, *Minimalist*

ABSTRACT

Rise in human population growth reduces the space of the residential area. The design of house with wide land is gradually left. People starts thinking to change their concept of house building. They need to maximize the small-scale land by creating the idea of multi-storey house. So do the furniture design. The various ornaments of furniture design are left behind because taking too much space. Then, the era of minimalist design begins. The combination of minimalist and multifunctional furniture becomes very popular throughout the world. It solutes the matter of narrow space in house. The study of multifunctional furniture is presented in this project paper. The methods of data collection were observation, interview, and documentation. The methods accomodated the needs of the homeowner. Then, the data collected were analyzed to determine the requirement of space, the type of zone grouping, and the material used. The purpose of this project is to make several designs of furniture that can merge among the multifunctional furniture, the small space of house, and the homeowner's needs. The products of this project are in the form of shop drawing, report, and a model with 1:20 scale. At last, this project is expected to be a problem solution for the narrow residential area.

Keyword: *Furniture design, Multifunctional, Minimalist*