

TUGAS AKHIR KEKARYAAN

**PENERAPAN KONSEP *GREEN DESIGN* PADA PERANCANGAN
INTERIOR ALIH FUNGSI RUANG PASAR RAYA II SALATIGA
SEBAGAI *FOODCOURT* DAN KANTOR**

Untuk memenuhi sebagian persyaratan guna mencapai derajat Sarjana Strata-1
(S-1) Program Studi Desain Interior



Disusun Oleh :

FEBRY AHMAD KURNIAWAN

2021011019

**PROGRAM STUDI DESAIN INTERIOR
FAKULTAS SOSIAL, HUMANIORA, DAN SENI
UNIVERSITAS SAHID SURAKARTA**

2025

HALAMAN PERSETUJUAN

**PENERAPAN KONSEP *GREEN DESIGN* PADA PERANCANGAN
INTERIOR ALIH FUNGSI RUANG PASAR RAYA II SALATIGA
SEBAGAI *FOODCOURT* DAN KANTOR**

Disusun Oleh :

FEBRY AHMAD KURNIAWAN

NIM. 2021011019

Tugas Akhir ini telah disetujui untuk dipertahankan dihadapan dewan penguji
Pada tanggal 26 Agustus 2025

Pembimbing I



Dina Kristiana Seftianingsih, M. Sn

NIDN : 0625099001

Pembimbing II



Dea Syahnas Paradita S.Sn., M.A

NIDN : 0620069203

Mengetahui,

Ketua Program Studi Desain Interior

Fakultas Sosial Humaniora, Dan Seni Universitas Sahid Surakarta



Dea Syahnas Paradita S.Sn., M.A

NIDN : 0620069203



HALAMAN PENGESAHAN

PENERAPAN KONSEP *GREEN DESIGN* PADA PERANCANGAN
INTERIOR ALIH FUNGSI RUANG PASAR RAYA II SALATIGA
SEBAGAI *FOODCOURT* DAN KANTOR

Disusun Oleh :

Febry Ahmad Kurniawan

NIM. 2021011019

Tugas akhir ini telah diterima dan disahkan oleh dewan penguji Tugas Akhir
Program Studi Desain Interior Universitas Sahid Surakarta
Pada hari Rabu, tanggal 26 Agustus 2025

Dewan penguji :

- | | | |
|--------------|---------------------------------------|---------|
| 1. Penguji 1 | : Dina Kristiana Seftianingsih, M. Sn | (.....) |
| | NIDN : 0625099001 | |
| 2. Penguji 2 | : Dea Syahnas Paradita S.Sn., M.A | (.....) |
| | NIDN : 0620069203 | |
| 3. Penguji 3 | : Henny Tri Hastuti Hasana ST, M.Sn | (.....) |
| | NIDN : 0622017703 | |

Mengetahui,

Dekan

Fakultas Sosial, Humaniora, Dan Seni



Faqih Purnomosidi, S.Psi., M.Si

NIDN : 0602058801

Ketua Program Studi

Desain Interior

dayhe

Dea Syahnas Paradita S.Sn., M.A

NIDN : 0620069203

SURAT PERNYATAAN ORISINIL KARYA ILMIAH

Saya mahasiswa Program Studi Desain Interior Fakultas Sosial, Humaniora, Dan Seni Universitas Sahid Surakarta yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Febry Ahmad Kurniawan

NIM : 2021011019

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir/ Skripsi dengan judul : **PENERAPAN KONSEP GREEN DESIGN PADA PERANCANGAN INTERIOR ALIH FUNGSI RUANG PASAR RAYA II SALATIGA SEBAGAI FOODCOURT DAN KANTOR** adalah benar-benar karya saya, yang saya susun sendiri. Apabila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan/karya orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku di Universitas Sahid Surakarta termasuk pencabutan gelar yang telah saya peroleh.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan apabila dikemudian hari terbukti melakukan kebohongan maka saya sanggup mengganggu segala konsekuensinya.

Dibuat di Salatiga

Pada tanggal, 26 Agustus 2025

Yang membuat pernyataan



(Febry Ahmad Kurniawan)

NIM : 2021011019

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai Sivitas Akademis Universitas Sahid Surakarta. Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Febry Ahmad Kurniawan
NIM : 2021011019
Jurusan / Program Studi : Desain Interior
Fakultas : Fakultas Sosial, Humoniora, Dan Seni
Jenis Karya : Tugas Akhir – Skripsi – Laporan Penelitian*

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Sahid Surakarta Hak Bebas Non-eksklusif atas Tugas Akhir / Skripsi / Laporan Penelitian* data yang berjudul.

Beserta instrumen / desain / perangkat (jika ada). Berhak menyimpan, mengalihkan bentuk, mengalih-mediakan, mengelola dalam bentuk pangkat data (database), merawat serta mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai (author) dan pembimbing sebagai (co author) atau pencipta dan juga sebagai pemilik hak cipta.

Demikian surat ini saya buat dengan sesungguhnya secara sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Salatiga, 26 Agustus 2025

Yang membuat pernyataan,



(Febry Ahmad Kurniawan)

NIM : 2021011019

HALAMAN MOTTO

“If I speak, I am in big trouble. And I don't want to be in big trouble.”

(Jose Mourinho)

“Sometime maybe good, sometime maybe sh*t”

(Gennaro ‘Il Ringhio’ Gattuso)



**PENERAPAN KONSEP *GREEN DESIGN* PADA PERANCANGAN
INTERIOR ALIH FUNGSI RUANG PASAR RAYA II SALATIGA
SEBAGAI *FOODCOURT* DAN KANTOR**

FEBRY AHMAD KURNIAWAN

NIM 2021011019

Program Studi : Desain Interior

ABSTRAK

Penelitian ini mengkaji penerapan konsep green design dalam alih fungsi interior Pasar Raya II Salatiga menjadi area foodcourt dan kantor Dinas Perdagangan di lantai dua dan tiga. Dengan memperhatikan masalah fisik dan fungsional pasar tradisional yang mulai menurun daya tariknya, penelitian ini bertujuan merancang tata ruang yang efektif sekaligus mengintegrasikan prinsip keberlanjutan lingkungan seperti efisiensi energi, penggunaan material ramah lingkungan, serta peningkatan kualitas udara dan pencahayaan alami. Metode yang digunakan meliputi studi literatur, observasi lapangan, programming, dan perancangan konsep desain. Hasil diharapkan dapat meningkatkan fungsi dan daya tarik Pasar Raya II sebagai ruang publik multifungsi yang nyaman, efisien, dan berkelanjutan sekaligus mendukung pelestarian lingkungan dan pembangunan kota Salatiga.

Kata Kunci : Green Design, Alih fungsi, Pasar Tradisiona

**APPLICATION OF GREEN DESIGN CONCEPT IN THE INTERIOR
DESIGN OF THE CONVERSION OF PASAR RAYA II II SALATIGA AS A
FOOD COURT AND OFFICE**

FEBRY AHMAD KURNIAWAN

NIM 2021011019

Department: Interior Design

ABSTRACT

This study examines the application of green design concepts in the interior conversion of Pasar Raya II Salatiga into a food court and office space for the Department of Trade, located on the second and third floors. Considering the physical and functional issues of traditional markets that are starting to decline in attractiveness, this study aims to design an effective spatial layout that integrates environmental sustainability principles, including energy efficiency, the use of environmentally friendly materials, and improvements in air quality and natural lighting. Methods include literature review, field observations, programming, and conceptual design. The results are expected to enhance the function and attractiveness of Pasar Raya II as a comfortable, efficient, and sustainable multifunctional public space while supporting environmental conservation and the development of the city of Salatiga.

Keywords: Green Design, Conversion, Traditional Market



KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat dan karunia yang telah diberikan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir Kekaryaannya ini yang berjudul “Penerapan Konsep *Green Design* Pada Perancangan Interior Alih Fungsi Ruang Pasar Raya II Salatiga Sebagai *Foodcourt* dan Kantor”.

Laporan Tugas Akhir Kekaryaannya ini merupakan salah satu persyaratan memperoleh gelar S1 pada Universitas Sahid Surakarta.

Dalam usaha menyelesaikan Laporan Tugas Akhir, penulis banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak mulai dari masukan, dukungan, motivasi, materi, dan wawasan. Oleh karena itu pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Dr. Sri Huning Anwariningsih, S.T., M.Kom, selaku Rektor Universitas Sahid Surakarta.
2. Bapak Faqih Purnomosidi, S.Psi., M.Si, selaku Dekan Fakultas Sosial, Humoniora, dan Seni Universitas Sahid Surakarta.
3. Ibu Dea Syahnas Paradita, S.Sn., M.A, selaku Ketua Program Studi Desain Interior Universitas Sahid Surakarta, Dosen Pembimbing 2.
4. Ibu Dina Kristiana Seftianingsih, M.Sn, selaku Dosen Pembimbing 1.
5. Ibu Henny Tri Hastuti ST, M.Sn, selaku Dosen Penguji.
6. Seluruh dosen dan staf akademik di Universitas Sahid Surakarta, yang telah memberikan ilmu, pengetahuan, dan dukungan selama masa kuliah.
7. Kepada Ibu saya yang telah memberikan dukungan, motivasi, semangat.
8. Untuk Bapak Fajar Adi Nugroho selaku Kepala UPT yang sudah mengizinkan Pasar Raya II Salatiga sebagai bahan penelitian tugas akhir kekaryaannya.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari berbagai pihak guna memperbaiki dan menyempurnakan skripsi ini di masa yang akan datang. Semoga Allah SWT memberikan rahmat dan hidayah-Nya kepada semua pihak sera memberikan manfaat pembaca dan dapat menjadikan referensi bagi penelitian selanjutnya.

Salatiga, 26 Agustus 2025

Penulis



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN ORISINIL KARYA ILMIAH.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	v
HALAMAN MOTTO	vi
ABSTRAK.....	vii
ABSTRACT.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I	
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan	3
D. Manfaat	3
E. Batasan Masalah	4
F. Metode Pengumpulan Data.....	4
G. Sistematika Penulisan	7
BAB II	
TINJAUAN PUSTAKA.....	8
A. Tinjauan Pustaka	8
B. Landasan Teori	10
1. Desain Interior	10
2. Pasar	11
3. Alih Fungsi Bangunan (Adaptive Reuse	12
4. Kantor	12
5. <i>Foodcourt</i>	13
6. Konsep <i>Green Design</i>	13
7. Ergonomi	20
BAB III	
ANALISA DAN IDENTIFIKASI DATA OBJEK.....	24
A. Identifikasi Objek.....	24

1.	Lokasi	24
2.	Denah Asli	26
3.	Struktur Organisasi	28
B.	Analisa Desain	29
1.	Analisa kebutuhan Ruang	29
2.	Analisa Pembentuk Ruang	30
3.	Analisa Pengisi Ruang	31
4.	Analisa pencahayaan	32
5.	Analisa Penghawaan	33
BAB IV		
KONSEP KREATIF KEKARYAAN		35
A.	Konsep Karya	35
B.	Proses Karya	36
1.	Kegiatan dan Besaran Ruang Kantor	36
2.	Kegiatan dan Besaran <i>Foodcourt</i>	38
3.	Diagram Antar Ruang	39
C.	Visualisasi Karya	40
1.	Layout Perubahan	40
2.	Zoning Dan Grouping	43
3.	Floor Plan	46
4.	Ceiling	49
5.	Sirkulasi	52
6.	Elektrikal	54
7.	Potongan	56
D.	Teknik Pelaksanaan Visualisasi Karya	63
1.	Meja	63
1.	Rak	70
2.	Kitchen Set	74
3.	Tenant	75
4.	Kursi	78
E.	Konsep Karya	88
1.	Kantor Dinas Perdagangan	88
2.	Foodcourt	115
BAB V		
PENUTUP		131
A.	Kesimpulan	131
B.	Saran	132

DAFTAR PUSTAKA.....	133
LAMPIRAN 1 : Surat Ijin Penelitian.....	135
LAMPIRAN 2 : Surat Ijin Penelitian.....	136
LAMPIRAN 3 : Foto Dokumentasi.....	137
LAMPIRAN 4 : Buku Konsultasi.....	139



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Pasar Tanah Abang	11
Gambar 2. Kantor Healthy.io	14
Gambar 3. <i>Foodcourt</i>	14
Gambar 4. Palet Kayu Bekas	16
Gambar 5. <i>Solar Window</i>	16
Gambar 6. Interior Kantor Grha Unilever Indonesia	18
Gambar 7. Interior Kantor Grha Unilever Indonesia	18
Gambar 8. Sistem <i>Aquaponics</i> dan <i>Water Conservation</i>	19
Gambar 9. Interior Haoma	19
Gambar 10. Interior Apricity.....	20
Gambar 11. Standar ukuran meja kerja laci & rak penyimpanan dengan sirkulasi	21
Gambar 12. Standar ukuran meja kerja laci & rak penyimpanan dengan sirkulasi terbatas	21
Gambar 13. Standar ukuran meja berbentuk L dengan tempat duduk untuk tamu	22
Gambar 14. Standar ukuran meja makan dengan jarak sirkulasi	22
Gambar 15. Standar ukuran meja untuk kursi roda.....	23
Gambar 16. Standar ukuran meja konter makan dengan sirkulasi.....	23
Gambar 17. Gambar Lokasi Pasar	24
Gambar 18. Foto kondisi pencahayaan dan penghawaan lantai 2.....	25
Gambar 19. Foto kondisi lantai, dinding, dan <i>ceiling</i> lantai 2	25
Gambar 20. Foto kondisi lantai, dinding, dan <i>ceiling</i> lantai 3	26
Gambar 21. Foto kondisi pencahayaan lantai 3	26
Gambar 22. Denah Pasar lantai 2.....	26
Gambar 23. Denah Pasar Lantai 3	26
Gambar 24. Bagan Struktur Organisasi Pengelola Pasar Raya II Salatiga	28
Gambar 25 Foto kondisi lantai, dinding, dan <i>ceiling</i> lantai 2	30
Gambar 26 Foto kondisi lantai, dinding, dan <i>ceiling</i> lantai 2	31
Gambar 27 Foto kondisi lantai, dinding, dan <i>ceiling</i> lantai 3	31
Gambar 28. Foto fasilitas lantai 3	32
Gambar 29. Foto Pencahayaan Lantai 2	33
Gambar 30. Foto Pencahayaan Lantai 3	33
Gambar 31. Foto Penghawaan lantai 2	34

Gambar 32. Foto Penghawaan lantai 2	34
Gambar 33. Gambar Diagram Antar Ruang.....	39
Gambar 34. Gambar Layout Perubahan Lantai 2.....	40
Gambar 35 Gambar Layout Perubahan Lantai 3	41
Gambar 36. Gambar Zoning dan Grouping lantai 2	43
Gambar 37. Gambar Zoning dan Grouping lantai 3	44
Gambar 38. Gambar Floor Plan Kantor	46
Gambar 39 Gambar Floor Plan Foodcourt.....	47
Gambar 40 Gambar Ceiling Plan Kantor	49
Gambar 41 Gambar Ceiling Plan Foodcourt.....	50
Gambar 42 Gambar Sirkulasi Kantor.....	52
Gambar 43 Gambar Sirkulasi Foodcourt.....	53
Gambar 44 Gambar Elektrikal Kantor	54
Gambar 45 Gambar Elektrikal Foodcourt.....	55
Gambar 46 Gambar Potongan Lantai 2.....	56
Gambar 47 Gambar Potongan Lantai 3.....	57
Gambar 48 Gambar Potongan Lantai 2 dan 3.....	58
Gambar 49 Gambar Potongan Lantai 2 dan 3.....	59
Gambar 50 Gambar Potongan Lantai 2 dan 3.....	60
Gambar 51 Gambar Potongan Lantai 2 dan 3.....	61
Gambar 52 Gambar Potongan Lantai 2 dan 3.....	62
Gambar 53 Gambar Meja Karyawan	63
Gambar 54 Gambar Meja Kepala	64
Gambar 55 Gambar Meja Tamu.....	65
Gambar 56 Gambar Meja Makan.....	66
Gambar 57 Gambar Meja Pelayanan	67
Gambar 58 Gambar Meja Makan.....	68
Gambar 59 Gambar Meja Rapat	69
Gambar 60 Gambar Meja Rapat	70
Gambar 61 Gambar Rak Rotan.....	71
Gambar 62 Gambar Rak Lemari.....	72
Gambar 63 Gambar Rak Kabinet.....	73
Gambar 64 Gambar Kitchen set.....	74
Gambar 65 Gambar Tenant	75

Gambar 66 Gambar Tenant	76
Gambar 67 Gambar Tenant	77
Gambar 68 Gambar Kursi Tamu Kantor	78
Gambar 69 Gambar Kursi Santai	79
Gambar 70 Gambar Kursi Tamu Kantor	80
Gambar 71 Gambar Kursi Makan Foodcourt	81
Gambar 72 Gambar Kursi Makan Foodcourt	82
Gambar 73 Gambar Kursi Makan Foodcourt	83
Gambar 74 Gambar Kursi Makan Foodcourt	84
Gambar 75 Gambar Kursi Makan Foodcourt	85
Gambar 76 Gambar Kursi Santai kantor	86
Gambar 77 Gambar Kursi Tamu Kantor	87
Gambar 78 Gambar Ruang Tunggu Depan	88
Gambar 79 Gambar Ruang Satpam	89
Gambar 80 Gambar Ruang Satpam	89
Gambar 81 Gambar Ruang Satpam	90
Gambar 82 Gambar Toilet	91
Gambar 83 Gambar Ruang Mushola	92
Gambar 84 Gambar Ruang Mushola	92
Gambar 85 Gambar Ruang Mushola	93
Gambar 86 Gambar Ruang Laktasi	94
Gambar 87 Gambar Ruang Laktasi	94
Gambar 88 Gambar Ruang Laktasi	95
Gambar 89 Gambar Ruang Bidang Perdagangan	96
Gambar 90 Gambar Ruang Bidang Perdagangan	96
Gambar 91 Gambar Ruang Bidang PKL	97
Gambar 92 Gambar Ruang Pelayanan	98
Gambar 93 Gambar Ruang Pelayanan	98
Gambar 94 Gambar Ruang Pelayanan	99
Gambar 95 Gambar Ruang Bendahara	100
Gambar 96 Gambar Ruang Bendahara	100
Gambar 97 Gambar Ruang Bendahara	101
Gambar 98 Gambar Ruang Kepala Dinas	102
Gambar 99 Gambar Ruang Kepala Dinas	102

Gambar 100 Gambar Ruang Kepala Dinas.....	103
Gambar 101 Gambar Ruang Sekretaris	104
Gambar 102 Gambar Ruang Sekretaris	104
Gambar 103 Gambar Ruang Sekretaris	105
Gambar 104 Gambar Ruang Rapat 1	106
Gambar 105 Gambar Ruang Rapat 1	106
Gambar 106 Gambar Ruang Rapat 2	107
Gambar 107 Gambar Ruang Rapat 2	107
Gambar 108 Gambar Ruang Karyawan.....	108
Gambar 109 Gambar Ruang Karyawan.....	109
Gambar 110 Gambar Ruang Karyawan.....	109
Gambar 111 Gambar Pantry.....	110
Gambar 112 Gambar Pantry.....	111
Gambar 113 Gambar Pantry.....	111
Gambar 114 Gambar Area Santai	112
Gambar 115 Gambar Area Santai	112
Gambar 116 Gambar Smooking Room.....	114
Gambar 117. Gambar 99. Gambar Area Makan Outdoor	115
Gambar 118 Gambar 99. Gambar Area Makan Outdoor	115
Gambar 119 Gambar 99. Gambar Area Makan Outdoor	116
Gambar 120 Gambar Ruang Laktasi.....	117
Gambar 121 Gambar Ruang Mushola	118
Gambar 122. Gambar Toilet.....	119
Gambar 123 Gambar Toilet.....	119
Gambar 124 Gambar Toilet.....	120
Gambar 125 Gambar Area Makan Indoor.....	120
Gambar 126 Gambar Area Makan Indoor.....	121
Gambar 127 Gambar Area Makan Indoor.....	122
Gambar 128 Gambar Area Makan Indoor.....	122
Gambar 129 Gambar Area Makan Indoor.....	123
Gambar 130 Gambar Area Makan Indoor.....	123
Gambar 131 Gambar Area Makan Indoor.....	124
Gambar 132 Gambar Area Makan Indoor.....	125
Gambar 133 Gambar Area Makan Indoor.....	126

Gambar 134 Gambar Area Makan Indoor.....	126
Gambar 135 Gambar Area Makan Indoor.....	127
Gambar 136 Gambar Area Makan Indoor.....	127
Gambar 137 Gambar Area Makan Indoor.....	128
Gambar 138 Gambar Area Makan Indoor.....	128
Gambar 139 Gambar Area Makan Indoor.....	129
Gambar 140 Gambar Area Makan Indoor.....	129

