

## BAB V PENUTUP

### A. Kesimpulan

Penerapan konsep green design pada alih fungsi lantai dua dan tiga Pasar Raya II Salatiga berhasil dirumuskan sebagai solusi untuk meningkatkan fungsi, kenyamanan, dan keberlanjutan; rancangan mengintegrasikan strategi efisiensi energi (pencahayaan alami dan LED sensor), penggunaan material beremisi rendah (mis. Mowilex Naturalle, kayu daur ulang, HPL bersertifikat), serta elemen biophilic (vertical garden dan tanaman) sehingga mendukung kualitas udara dan citra lingkungan yang lebih ramah. Perancangan tata ruang untuk Kantor Dinas Perdagangan (lantai dua) dan area *foodcourt* (lantai tiga) memperlihatkan organisasi ruang yang fungsional dan ergonomis, dengan zoning yang jelas antara area pelayanan publik, ruang kerja, dan area santai/*foodcourt* sehingga sirkulasi, privasi, dan kebutuhan aktivitas terpenuhi. Pemilihan material dan elemen detail (lantai kayu merk kelay wood/lantai keramik merk roman, plafon serat alami/WPC, furniture dari kayu daur ulang, planter dengan sistem *self-watering*) menunjukkan potensi pengurangan jejak karbon serta peningkatan aspek estetika dan kenyamanan, namun menuntut perhatian teknis terkait ketahanan, perawatan, dan kinerja akustik/termal. Implementasi desain ini diprediksi memberi manfaat ganda:

- revitalisasi fungsi bangunan melalui *adaptive reuse*
- peningkatan nilai sosial-ekonomi pasar sebagai ruang multifungsi
- kontribusi pada upaya keberlanjutan kota apabila pengelolaan, pemeliharaan, dan spesifikasi teknis diikuti sesuai rekomendasi.

## **B. Saran**

Penulis memastikan keberhasilan dalam penerapan konsep *green design*, pada alih fungsi ruang untuk kantor dan *foodcourt*. Disarankan agar pihak pengelola pasar untuk memanfaatkan ruang yang tidak terpakai agar segera di fungsikan. Dengan begitu akan menambah fungsionalitas serta dampak ekonomi bagi masyarakat sekitar. Dengan demikian, hal ini akan menjadikan Pasar Raya II Salatiga sebagai pedoman berbagi ilmu terhadap lingkungan sekitar atas penggunaan konsep serta keberlanjutan lingkungan.

